

ZARZĄD MIENIA KOMUNALNEGO W BIAŁYMSTOKU

WYKAZ GU.4510.3.20.2026 LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE PRZETARGOWYM I BEZPRZETARGOWYM

l.p.	Adres lokalu/oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu w m²	Stawka czynszu zł/m² bez VAT*	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	ul. H. Sienkiewicza 22 lok. 5/3 (III piętro)	34,88 m ²	25,50	opłata miesięczna do 21 dnia każdego miesiąca	corocznie o wskaźnik inflacji GUS	najem	przetarg	czas nieoznaczony
2.	ul. Legionowa 2 lok. 3U (parter)**	50,84 m ²	9,76	opłata miesięczna do 21 dnia każdego miesiąca	corocznie o wskaźnik inflacji GUS	najem z przeznaczeniem na cele niezwiązane z działalnością zarobkową obejmującą sferę zadań publicznych, o której mowa w art. 4 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie - Centrum Informacji Turystycznej	bezprzetargowy	czas oznaczony

* Wskazana w ogłoszeniu stawka jest stawką netto. Podmiot, który przetarg wygra będzie zobowiązany do opłacania czynszu wyliczonego na podstawie wylicytowanej stawki czynszu netto powiększonej o kwotę podatku VAT naliczonego według obowiązujących przepisów (23%).

** Do lokalu przynależy piwnica 26,51 m², płatna dodatkowo 2,68 zł/m²

ZARZĄD MIENIA KOMUNALNEGO W BIAŁYMSTOKU, 15-370 BIAŁYMSTOK, UL. GEN. J. BEMA 89/1

TEL.: 85 74 79 430, zmk@zmk.bialystok.pl, www.zmk.bialystok.pl

z up. Dyrektora
mgr Małgorzata Grażyna Woronko
Kierownik Działu Lokali Użytkowych